
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa części budynku przedszkola etap II

ADRES INWESTYCJI: ul. Saperska 10, 66-235 Torzym

NAZWA INWESTORA: Gmina Torzym

ADRES INWESTORA: ul. Wojska Polskiego 32, 66-235 Torzym

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Remigiusz Wróbel

DATA OPRACOWANIA: 19.03.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

19.03.2026

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Ściany, tynki, okładziny			
1 d.1	KNR-W 4-01 0331-05		Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
			4,303	m3	4,303	
					RAZEM	4,303
2 d.1	KNR-W 4-01 0348-04		Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowej	m3		
			25,414	m3	25,414	
					RAZEM	25,414
3 d.1	KNR-W 4-01 0212-01		Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm (szyb windy I i II Piętra	m3		
			5,4	m3	5,400	
					RAZEM	5,400
4 d.1	NNRNKB 202 0167-01		(z.II) Ściany działowe budynków wielokondygnacyjnych o grubości 12 cm z bloków wapienno-piaskowych drążonych typu 2 NFD	m2		
			13,3	m2	13,300	
					RAZEM	13,300
5 d.1	KNNR 3 0601-01		Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
			1560,25	m2	1 560,250	
					RAZEM	1 560,250
6 d.1	KNNR 3 0601-02		Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach i schodach	m2		
			598,56	m2	598,560	
					RAZEM	598,560
7 d.1	KNR 4-01 0306-06		Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowej do ościeży lub powierzchni ścian (zamurowanie otworów okiennych przy szybie windy)	m2		
			14,1	m2	14,100	
					RAZEM	14,100
8 d.1	KNR 4-01 0724-03		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) po zamurowaniu otworów okiennych	m2		
			14,1	m2	14,100	
					RAZEM	14,100
9 d.1	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			2971,67	m2	2 971,670	
					RAZEM	2 971,670
10 d.1	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
			1369,25	m2	1 369,250	
					RAZEM	1 369,250
11 d.1	KNR 2-02 2008-02		Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu betonowym	m2		
			2971,67	m2	2 971,670	
					RAZEM	2 971,670
12 d.1	KNR 2-02 2008-08		Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m2		
			2971,67	m2	2 971,670	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	2 971,670
13 d.1	KNR 2-02 0815-04		Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
			2971,67	m2	2 971,670	
					RAZEM	2 971,670
14 d.1	KNR 2-02 2008-04		Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach na podłożu betonowym	m2		
			1369,25	m2	1 369,250	
					RAZEM	1 369,250
15 d.1	KNR 2-02 2008-09		Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m2		
			1369,25	m2	1 369,250	
					RAZEM	1 369,250
16 d.1	KNR 2-02 0815-06		Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
			1369,25	m2	1 369,250	
					RAZEM	1 369,250
17 d.1	KNR 2-02 0607-01		Folia uszczelniająca w płynie	m2		
			204,62	m2	204,620	
					RAZEM	204,620
18 d.1	KNR-W 2-02 2003-07		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo zabudowa rur - WC i umywalnie	m2		
			168	m2	168,000	
					RAZEM	168,000
19 d.1	KNR 2-02 0829-01		Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
			357,14	m2	357,140	
					RAZEM	357,140
20 d.1	KNR 2-02 0829-08		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m2		
			357,14	m2	357,140	
					RAZEM	357,140
21 d.1	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			2971,67	m2	2 971,670	
					RAZEM	2 971,670
22 d.1	KNR 2-02 1505-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania ściany	m2		
			2971,67	m2	2 971,670	
					RAZEM	2 971,670
23 d.1	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome sufity	m2		
			1369,25	m2	1 369,250	
					RAZEM	1 369,250
24 d.1	KNR-W 2-02 1510-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
			1369,25	m2	1 369,250	
					RAZEM	1 369,250

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2			Nadproża, płyty stropowe			
25 d.2	KNNR 2 0309-01		Założenie belek stalowych z osiatkowaniem	kg		
			415,44	kg	415,440	
					RAZEM	415,440
26 d.2	KNR-W 4-01 0203-02		Poduszki pod belki stalowe	m3		
			0,5	m3	0,500	
					RAZEM	0,500
27 d.2	KNNR-W 3 0306-03 analogia		Obróbka nadproży	m3		
			1,28	m3	1,280	
					RAZEM	1,280
28 d.2	KNR 2-02 0216-02		Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - uzupełnieni stropu po rozebranych szybie windy wewn	m2		
			11,2	m2	11,200	
					RAZEM	11,200
29 d.2	KNR 2-02 0216-05		Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - krotność 4	m2		
			44,8	m2	44,800	
					RAZEM	44,800
30 d.2	NNRNKB 202 0291-04		(z.II) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi	t		
			0,04	t	0,040	
					RAZEM	0,040
31 d.2	NNRNKB 202 0291-03 analogia		(z.II) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych monolitycznych - kątownik 100x100	t		
			0,14	t	0,140	
					RAZEM	0,140
32 d.2	NNRNKB 202 0224-01		(z.II) Płyty fundamentowe żelbetowe	m3		
			2,68	m3	2,680	
					RAZEM	2,680
33 d.2	KNR 4-01 0354-01 analogia		Wykucie z muru belek stalowych -nadproża nad drzwiami	m		
			110,4	m	110,400	
					RAZEM	110,400
34 d.2	KNR 4-01 0313-04 analogia		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie nadproży betonowych (podniesienie nadproży nad otworami drzwi wewnętrznych) uwzględniono odzysk 50% nadproży i 50 % nowych nadproży	m		
			110,4	m	110,400	
					RAZEM	110,400
35 d.2	KNNR 3 0801-04		Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
			238,25	m2	238,250	
					RAZEM	238,250
36 d.2	KNNR 3 0801-07		Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m2		
			391,32	m2	391,320	
					RAZEM	391,320
37 d.2	KNR 2-02 1102-02		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko (pod płytki)	m2		
			204,62	m2	204,620	
					RAZEM	204,620

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.2	KNR-W 2-02 1105-01		Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko pod wykładziny PCV	m2		
			391,32	m2	391,320	
					RAZEM	391,320
39 d.2	KNR 2-02 1118-09		Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną	m2		
			204,62	m2	204,620	
					RAZEM	204,620
40 d.2	KNR 2-02 1112-05		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
			358,96	m2	358,960	
					RAZEM	358,960
41 d.2	KNR 2-02 1112-09		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
			358,96	m2	358,960	
					RAZEM	358,960
3			Stolarka okienna i drzwiowa			
42 d.3	KNR 0-19 0929-07		Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV	m2		
			191,79	m2	191,790	
					RAZEM	191,790
43 d.3	KNR 0-19 0929-06		Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 okna (wewnętrzne w salach)	m2		
			5	m2	5,000	
					RAZEM	5,000
44 d.3	KNR 0-19 1024-04		Montaż okien aluminiowych o pow. do 3.0 m2 oszklonych na budowie (okno wewnętrzne kl. schodowa)	m2		
			4,573	m2	4,573	
					RAZEM	4,573
45 d.3	KNR 4-01 0354-04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			56	szt.	56,000	
					RAZEM	56,000
46 d.3	KNR 2-02 1015-01 analogia		Ościeżnice regulowane, fabrycznie wykończone	szt		
			48	szt	48,000	
					RAZEM	48,000
47 d.3	KNR 2-02 1017-02		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
			84,8	m2	84,800	
					RAZEM	84,800
48 d.3	KNR 0-19 0931-06		Wymiana na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe ppoż. (D6)	m2		
			2,2	m2	2,200	
					RAZEM	2,200
49 d.3	KNR 0-19 0931-06		Wymiana na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe (D7 i D8)	m2		
			6,6	m2	6,600	
					RAZEM	6,600
50 d.3	wycena indywidualna 1		Montaż drzwi panelowych składanych (I Piętro)	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
51 d.3	wycena indywidualna 1		Montaż kabin (3 kabiny) umywalnie	kpl.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			5	kpl.	5,000	
					RAZEM	5,000
52 d.3	wycena indywidualna 1		Montaż kabin (1 kabina) wc	kpl.		
			5	kpl.	5,000	
					RAZEM	5,000
53 d.3	KNR 4-01 0354-12		Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
			113,18	m	113,180	
					RAZEM	113,180
54 d.3	KNR 2-02 0129-02		Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z konglomeratu gr. 3,0cm, długości ponad 1 m	szt.		
			65	szt.	65,000	
					RAZEM	65,000
55 d.3	KNR 2-02 0506-02 analogia		Parapety zewnętrzne z blachy malowanej proszkowo	m2		
			25,94	m2	25,940	
					RAZEM	25,940
56 d.3	KNR 4-01 1301-03		Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych poręcze ze stali nierdzewnej	m		
			45	m	45,000	
					RAZEM	45,000
57 d.3	KNR 4-01 0813-07 analogia		Naprawa stopni schodowych pom. kuchenne (5 stopni)	plyt.		
			25	plyt.	25,000	
					RAZEM	25,000
58 d.3	KNR-W 2-02 2701-01		Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m2		
			26,51	m2	26,510	
					RAZEM	26,510
4			Mebles wyposażenie kuchni			
59 d.4	wycena indywidualna 1		Wyposażenie kuchni: stół roboczy(13 szt.), stół roboczy z zlewozmywakiem (2szt.), szafka wisząca (3szt.), naświetlacz do jajek (2szt.), obieraczka do ziemniaków (1szt.), basen nierdzewny (2 szt.), stół (1szt.), krzesło (2 szt.), lodówka podblatowa (1szt.), szafka kuchenna stojąca z blatem 1,4m (1szt.), szafka wisząca 80x30x80 (1szt.),regał stalowy magazynowy (11szt.) chłodziarka (2szt.), zmywarka (2szt.) akcesoria kuchenne (1kpl.) szafka magazynowa 120x50x200 (3szt.), szafka przelotowa 120x50x200	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
60 d.4	KNR 7-33 0101-01 analogia		Demontaż dźwigów towarowych małych o nośności do 100 kg i o wysokości kondygnacji 3.20 m - do 2 przystanków	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
61 d.4	KNR 7-33 0101-01		Montaż dźwigów towarowych małych o nośności do 100 kg i o wysokości kondygnacji 3.20 m - do 2 przystanków	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
62 d.4	KNR 7-33 0108-01		Próby po montażu, regulacja i odbiory dźwigów towarowych 100 kg do 2 przystanków	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.4	wycena indywidualna 1		Projekt wykonanie i dostawa windy zewnętrznej wg Programu Funkcjonalno Użytkowego	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
64 d.4	KNR 4-04 1103-04		Wywiezienie i utylizacja gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3		
			23,95	m3	23,950	
					RAZEM	23,950
65 d.4	KNR 4-04 1102-05		Wywiezienie i utylizacja gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km krotność 20	m3		
			23,95 * 20	m3	479,000	
					RAZEM	479,000
66 d.4	KNR 4-04 1103- 04 analogia		Wywiezienie i utylizacja materiałów rozbiórkowych zmieszanych z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3		
			12,47	m3	12,470	
					RAZEM	12,470
67 d.4	KNR 4-04 1102-05 analogia		Wywiezienie i utylizacja materiałów rozbiórkowych zmieszanych z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km krotność 20	m3		
			12,47 * 20	m3	249,400	
					RAZEM	249,400